



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-10- Nr.

DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO KAUNO MIESTO SAVIVALDYBEI

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nereikalingą valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybės nekilnojamąjį turtą perduoti Kauno miesto savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms, nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12 ir 34 punktuose (socialinių paslaugų teikimo užtikrinimas planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę, taip pat socialinių paslaugų įstaigų steigimas ir išlaikymas; dalyvavimas, bendradarbiavimas užtikrinant viešąją tvarką, kuriant ir įgyvendinant nusikaltimų prevencijos priemones), įgyvendinti.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo nekilnojamąjį turtą: 215,77 kv. metro administracinį pastatą Kaune, Drobės g. 27, ir 228,75 kv. metro mechanines dirbtuves Kaune, Drobės g. 27B (toliau kartu – Turtas).

Krikščioniškasis labdaros fondas „Tėvo namai“ (toliau – Fondas) Turtą naudoja panaudos pagrindais savo veiklai – nuteistųjų, lygtinai paleidžiamų (paleistų) iš laisvės atėmimo vietų, socialinei reabilitacijai ir reintegracijai, socialinę atskirtį patiriančių asmenų integracijai, vykdyti.

Finansų ministerija pažymi, kad kitą, šalia Turto esantį, valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: 20,56 kv. metro pastatą – perėjimo punktą ir 13,91 kv. metro ūkinį pastatą Kaune, Drobės g. 27E, bei 73/100 dalis administracinio pastato su gyvenamosiomis patalpomis, kurių bendras plotas 226,65 kv. metro, Kaune, Drobės g. 29, patikėjimo teise valdo Lietuvos kalėjimų tarnyba ir panaudos pagrindais taip pat naudojasi Fondas.

Turtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. sausio 15 d. nutarimu Nr. 28 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 163 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ buvo įtrauktas į Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą. Priėmus sprendimą Turtą perduoti savivaldybei, jis bus išbrauktas iš Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo.

Savivaldybė 2022 m. spalio 27 d. raštu Nr. (33.194E)R-2939 „Dėl nekilnojamojo turto Drobės g. 27, 27b, Kaune, perdavimo savivaldybės nuosavybėn“ kreipėsi į Turto banką dėl Turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms, nurodytoms Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12 ir 34 punktuose, įgyvendinti.

Savivaldybės taryba 2022 m. spalio 18 d. sprendimu Nr. T-506 „Dėl sutikimo perimti nekilnojamąjį turtą Drobės g. 27, 27B, 27E, 29, Kaune, Kauno miesto savivaldybės nuosavybėn“ sutiko Turtą perimti savivaldybės nuosavybėn.

Turto banko generalinio direktoriaus 2023 m. sausio 30 d. įsakymu Nr. P1-18 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“ Turtas pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Turto bankas sutiko Turtą perduoti savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

Teigiamos numatomo teisinio reguliavimo pasekmės – būtų užtikrintas savarankiškųjų savivaldybės funkcijų, nurodytų Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12 ir 34 punktuose, įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimą Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su savivaldybe ir Turto banku.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Lydimieji dokumentai, 17 lapų.

Finansų ministrė

Gintarė Skaistė

L. Raibienė, tel. (8 5) 239 0198, el. p. Laimute.Raibiene@finmin.lt